

mit italienske slot

Nyheder fra Mit italienske Slot



Villa Stabbia med byen "Montecatini Terme" i baggrunden - billedet er taget i november 2019

Du sidder i et fly, en lang flyvetur nærmer sig sin afslutning. Kaptajnen bryder tavsheden og fortæller, at vi nu lægger an til landing.

Os tre initiativtagere til Mit italienske Slot a/s - Børge, Lars og Kim har det på samme vis – et spændende, godt og langt forløb nærmer sig sin afslutning – vi køber Villa Stabbia med overtagelse den 1. april. 2020.

Nu er vi 139 aktionærer. Blandt disse har 112 tiltrådt kapitaludvidelsen og de resterende 27 er alle på vej hertil med en frist for kapitaludvidelse, som snart udløber

Lige nu oplever vi en kæmpe interesse. Mere end 100 personer har tilmeldt sig de kommende informationsmøder. Vi arrangerer ekstra besøg på Villa Stabbia, så alle kan komme ned og får syn for sagen.

Landingshjulene er nu slået ud. Med det momentum, der er i tegningen af aktier, er der nu fastlagt generalforsamling søndag den 29. marts 2020. Umiddelbart herefter underskriver vi den endelige købsaftale hos notaren i Montecatini Terme.

Fra den 5. april 2020 rykker de første aktionærer ind på Villa Stabbia.

I dette nyhedsbrev kan du læse mere om:

- Sådan kommer du med fra starten
- Deltag i "Åbent Slot" arrangement
- Daglige ledere ansat
- Sommeren 2020 på Villa Stabbia
- Designudvalg
- "Ferie for alle" i Herning 21. - 23. februar
- Kommende informationsmøder

Sådan kommer du med fra starten



Udsigt fra Villa Stabbia. Billedet er taget d. 12. januar 2020

- 1. Du køber en B-aktie til kr. 10.000, dermed opnår du ret til, sammen med de øvrige aktionærer, at deltage i en kapitaludvidelse. Du udfylder tegningsblanketten. Blanketten finder du [HER](#)**
- 2. Du modtager en bekræftelse hvorefter du indbetaler kr. 10.000**
- 3. Tiltrædelse af kapitaludvidelse. Du udfylder tegningsblanketten. Blanketten finder du [HER](#)**
- 4. Efter generalforsamlingen d. 29. marts og forudsat alle betingelser da er opfyldt indbetales 10%, de resterende 90% efter fire uger.**

Du bliver først "rigtig" aktionær, med brugsrettigheder m.m. når du har tiltrådt kapitaludvidelsen. En B-aktie er adgangsbilletten til at kunne deltage i denne kapitaludvidelse, retten til at kapitaludvide skal udnyttes senest d. 2. marts 2020.

Er du overbevist om at du under alle omstændigheder vil være "rigtig" aktionær, så er der ingen grund til at vente. Straks du har tiltrådt kapitaludvidelsen kan du nemlig straks bestille ophold i månederne april, maj, juni og juli – ligesom du kan tilmelde dig en aktionæruge d. 30. maj - 5. juni.

Deltag i "Åbent Slot" arrangement



Åbent Slot på Villa Stabbia

Rigtig mange ønsker at besøge Villa Stabbia inden de deltager i den endelige kapitaludvidelse.

Der arrangeres flere "Åbent Slot" arrangementer, med rundvisning, fælles middag, informationsmøde, olivenoliesmagning m.m.

Kommende åbent slotsarrangementer:

- **1.- 2. februar**
- **28. - 29. februar (overnatning på Hotel Plaza)**
- **29. februar - 1. marts**
- **29. februar - 1. marts (overnatning på Hotel Plaza)**
- **21. - 22. marts**

Du læser nærmere om programmet og tilmelding [HER](#)

Daglige ledere ansat



Peter Karlsen og Ingerlis Højgaard bliver de daglige ledere på Villa Stabbia

I bestyrelsen har vi ansat Ingerlis Højgaard og Peter Karlsen som daglige ledere på Villa Stabbia. De rejser ned og laver forberedende arbejde i marts måned, og er klar til at modtage de første aktionærer den 5. april 2020. Allerede nu er de imidlertid i gang med bookingen fra deres hjem i Danmark.

Det er således Ingerlis eller Peter du kommer i kontakt med, når du booker ophold og skriver til booking@mititalienskeslot.dk

De medbringer en solid erfaring som daglige ledere i 5 år på den sammenlignelige fjeldstue Kvitåvatn Fjeldstue a/s i Norge med 153 danske ejere. Peter var senest ansat på en tidsbegrænset kontrakt et år til at løbe driften af Mit franske Slot a/s i gang.

Stillingen i Italien er ligeledes tidsbegrænset til sommeren 2021, og fokus vil i høj grad her være at få driften og dagligdagen på Villa Stabbia sat på skinner og få opbygget den fornødne struktur.

Ingerlis og Peter bor fast på Villa Stabbia.

"Med Ingerlis og Peter er det lykket at få denne vigtige stilling besat på bedste vis fra starten af" udtaler den ene af stifterne af Mit italienske Slot a/s Kim Folmann. "Jeg fungerede selv som bestyrelsesformand i den periode de var ansat i det norske selskab, og føler mig overbevist om, at de kan medvirke til, at vi kommer i gang på bedste vis"

Sommeren 2020 på Villa Stabbia



Villa Stabbia - set fra oven

Vi flytter ind straks efter overtagelsen, de første aktionærer ankommer den 5. april. I perioden frem til og med uge 42 vil der løbende blive gennemført en mindre række opgraderinger. Dette er væsentligst:

- Udskiftning af sengebunde, madrasser, linned og dyner
- Installering af aircondition i alle soverum
- Udskiftning af dele af interiør og størstedelen af belysningen
- Anlæg af flere udeterrasser og overdækket terrasse med plads til større fællesarrangementer
- Foreløbig ibrugtagelse af større fælleskøkken i Villaen
- Ny installation af køkken og ekstra baderum i "Mors Hus" nr. 58
- Udskiftning af dele af blandingsbatterier, ventilatorer m.m.

Dette er en løbende proces, vi prioriterer aircondition højt og får installationen afsluttet inden det bliver højsommer. Der vil således løbende være håndværkere i gang og nogen ulemper vil kunne forekomme. I enkelte tilfælde vil det blive aktuelt med skift af værelse under et ophold.

Designudvalg



Billeder fra den nuværende indretning

Lørdag den 25. januar 2020 afholdt designudvalget sit første møde i København. Udvalget består af 6 aktionærer. Laura Ricks (medstifter Lars Børresens kone) repræsenterer bestyrelsen og arkitekt Steffen Søby - som har været tilknyttet projektet fra et tidligt stadie - deltog også i mødet. Designudvalget er nu i fuld gang med at skabe aktionærernes toscanske hjem og lave et overordnet designoplæg til generalforsamlingen.

"Ferie for alle" i Herning fredag d. 21 februar - søndag d. 23. februar



21.-23. februar 2020

FERIE FOR ALLE

MCH Messecenter Herning

Mit italienske Slot a/s deltager på feriemessen med en stand. Du finder os på stand M9608 i hal M.

Messen har åbent: fredag kl. 9.00 – 17.00, lørdag kl. 10.00 - 18.00 og søndag kl. 10.00 – 17.00.

Har du mod på at besøge messen har vi 100 fribilletter til uddeling. Tag gode venner med, som endnu ikke har købt en aktie og kig forbi standen og få en snak om Villa Stabbia

Ønsker du fribilletter kontakter du Lars Børresen på: borresen@mititalienskeslot.dk

Kommende informationsmøder



- **Århus** den 30. januar kl. 19:00 – 21:00, Zeit Vinbar, Bernhardt Jensens Boulevard 127, 8000 Århus C
- **Odense** den 5. februar kl. 19:00 – 21:00, Nordatlantisk hus, Nordatlantisk Promenade 1, 5000 Odense C
- **København** den 12. februar kl. 18:00 – 20:00, Adelgade 54, 6.sal (elevatør), 1304 København K
- **Århus** den 25. februar kl. 19:00 – 21:00, Zeit Vinbar, Bernhardt Jensens Boulevard 127, 8000 Århus
- **Vejle** den 26. februar kl. 19:00 – 21:00, Café Conrads, Søndergade 14, 7100 Vejle
- **København** den 27. februar kl. 18:00 – 20:00, Adelgade 54, 6.sal (elevatør), 1304 København K
- **Odense** den 5. marts kl. 19:00 – 21:00, Nordatlantisk hus, Nordatlantisk Promenade 1, 5000 Odense C

Du finder flere oplysninger om informationsmøderne og tilmelder dig via dette link: <https://mititalienskeslot.dk/infomoeder/>

Nyhed:

Har du ikke mulighed for at deltage i en af de annoncerede aftener tilbyder vi også et individuelt møde. Du sender blot en mail til info@mititalienskeslot.dk og oplyser navn, adresse og telefon. Så kontakter vi dig og aftaler tid og sted, som passer os begge.

Med venlig hilsen
Børge, Lars og Kim

Mit italienske Slot a/s - Jessens Mole 3a - 5700 Svendborg - 40 28 92 88 / 40 25 18 75

Frameld nyhedsbrevet her [Afmeld nyhedsbrev Italien](#)